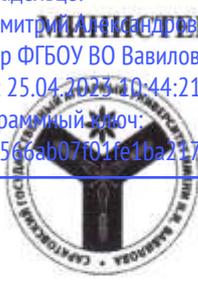


Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Соловьев Дмитрий Александрович  
Должность: ректор ФГБОУ ВО Вавиловский университет  
Дата подписания: 25.04.2023 10:44:21  
Уникальный программный ключ:  
528681d78e671e566ab07f01fe1ba2372f735a12



**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Саратовский государственный аграрный университет  
имени Н.И. Вавилова»**

**СОГЛАСОВАНО**

Заведующий кафедрой

*Дудникова Е.Б.*  
/Дудникова Е.Б./  
«24» августа 2019г.

**УТВЕРЖДАЮ**

И.о. директора института ЗО и ДО

*Никишанов А.Н.*  
/Никишанов А.Н./  
«24» августа 2019г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

Дисциплина	Правовое регулирование земельно-имущественных отношений
Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль)	Кадастр недвижимости и управление территориями
Квалификация выпускника	Бакалавр
Нормативный срок обучения	4 года
Форма обучения	Заочная

Разработчик: доцент, Рубанова М.Е.

*Рубанова М.Е.*  
/\_\_\_\_\_  
(подпись)

Саратов 2019

## 1. Цель освоения дисциплины

Целью освоения дисциплины «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений» является формирование у обучающихся навыков применения нормативно-правовых актов в области правового регулирования земельно-имущественных отношений в практической деятельности.

## 2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

В соответствии с учебным планом по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры дисциплина «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений» относится к вариативной части Блока 1.

Для изучения данной дисциплины необходимы знания, умения и навыки, формируемые предшествующими дисциплинами, практиками: «Правоведение (общий курс)».

Последующие дисциплины, практики отсутствуют.

## 3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесённых с планируемыми результатами освоения ОПОП ВО

Изучение данной дисциплины направлено на формирование у обучающихся компетенций, представленных в табл. 1

### Требования к результатам освоения дисциплины

Таблица 1

№ п/п	Код компетенции	Содержание компетенции (или ее части)	В результате изучения учебной дисциплины обучающиеся должны:		
			знать	уметь	владеть
1	ОК-4	способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности	сущность и принципы правового регулирования земельно-имущественных отношений, объекты и субъекты земельно-имущественных отношений, систему прав на земельные участки, основания их возникновения и прекращения, особенности совершения сделок с земельными участками, общие положения об ответственности за правонарушения в земельно-имущественной сфере	оперировать юридическими понятиями и категориями, анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения в земельно-имущественной сфере	навыками практического применения теоретической базы основ правового регулирования земельно-имущественных отношений, анализа и применения правовых норм
2	ПК-1	способностью применять знание законов страны для	систему нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие земельно-имущественные отношения, вопросы	свободно ориентироваться в законодательстве в сфере земельно-имущественных	навыками использования нормативных правовых документов в

	правового регулирования земельных отношений, контроль за использованием земель и недвижимост	управления в области земельно-имущественных отношений	отношений, принимать решения и совершать юридические действия в соответствии с законом	сфере земельно-имущественных отношений
--	--	---	--	--

#### 4. Объем, структура и содержание дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 зачетные единицы, 72 часа.

Таблица 2

Объем дисциплины

	Количество часов					
	Всего	в т.ч. по годам				
		1	2	3	4	5
Контактная работа – всего, в т.ч.	12,1				12,1	
<i>аудиторная работа:</i>	12				12	
лекции	6				6	
лабораторные						
практические	6				6	
<i>промежуточная аттестация</i>	0,1				0,1	
<i>контроль</i>						
Самостоятельная работа	59,9				59,9	
Форма итогового контроля	3				3	
Курсовой проект (работа)	-				-	

Таблица 3

Структура и содержание дисциплины

№ п/п	Тема занятия. Содержание	Неделя семестра	Контактная работа			Самостоятельная работа	Контроль знаний	
			Вид знаний	Форма проведения	Количество часов	Количество часов	Вид	Форма
1	2	3	4	5	6	7	8	9
5 курс								
1	<b>Система прав на земельные участки.</b> Виды прав на земельные участки, документы, удостоверяющие их. Понятие, содержание и формы собственности на землю. Ограничение оборота земельных участков.		Л	В	2	10	ТК	УО
2	<b>Правовые аспекты регулирования земельно-имущественных отношений.</b> Предмет и методы правового регулирования земельно-имущественных		ПЗ	ПК	2	10	ТК	УО Д

	отношений. Источники правового регулирования земельно-имущественных отношений. Понятие и виды земельно-имущественных отношений. Субъекты, объекты и содержание земельно-имущественных отношений.							
3	<b>Государственное управление в области земельно-имущественных отношений.</b> Система и полномочия органов государственной власти и органов местного самоуправления в области земельно-имущественных отношений. Государственный кадастр недвижимости. Землеустройство.		Л	Т	2	10	ТК	УО
4	<b>Система прав на земельные участки.</b> Право постоянного (бессрочного) пользования. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут). Переход права на земельный участок при переходе права собственности на здание, сооружение.		ПЗ	Т	2	10	ТК	УО Т
5	<b>Правовое регулирование платы за землю. Юридическая ответственность в земельно-имущественной сфере.</b> Понятие, формы платы за землю. Правовые основы взимания земельного налога. Понятие и виды ответственности за правонарушения в земельно-имущественной сфере. Административная и уголовная ответственность.		Л	Т	2	10	ТК	УО
6	<b>Защита прав и рассмотрение споров в сфере земельно-имущественных отношений.</b> Способы защиты прав в сфере земельно-имущественных отношений и рассмотрение споров. Ограничение прав на земельные участки. Принудительное прекращение права на земельный участок, ввиду ненадлежащего использования.		ПЗ	П	2	9,9	ТК	УО СЗ
	<b>Выходной контроль</b>				0,1		ВыхК	З
	<b>Итого:</b>				12,1	59,9		

**Примечание:**

Условные обозначения:

**Виды контактной работы:** Л – лекция, ПЗ – практическое занятие.

**Формы проведения занятий:** Т – лекция/занятие, проводимое в традиционной форме, ПК – занятие пресс-конференция, П – проблемное занятие, В – лекция- визуализация.

**Виды контроля:** ТК – текущий контроль, ВыхК – выходной контроль.

**Форма контроля:** УО – устный опрос, Д – доклад, СЗ – ситуационные задачи, Т – тестирование, З – зачет.

## 5. Образовательные технологии

Организация занятий по дисциплине «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений» проводится по видам учебной работы: лекции, практические занятия, текущий контроль.

Реализация компетентного подхода в рамках направления подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры предусматривает использование в учебном процессе активных и интерактивных форм проведения занятий в сочетании с внеаудиторной работой для формирования и развития профессиональных навыков обучающихся.

Лекционные занятия проводятся в поточной аудитории с применением мультимедийного проектора в виде учебной презентации. Основные моменты лекционных занятий конспектируются. Отдельные темы предлагаются для самостоятельного изучения с обязательным составлением конспекта.

Целью практических занятий является выработка практических навыков работы с нормативно-правовыми документами, анализа и их использования в различных сферах деятельности.

Для достижения этих целей используются как традиционные формы работы – доклад, решение тестовых заданий, так и интерактивные методы – лекция - визуализация, занятие пресс-конференция, проблемное занятие.

Лекция - визуализация учит преобразовывать устную и письменную информацию в визуальную форму, что формирует у обучающихся профессиональное мышление за счет систематизации и выделения наиболее значимых, существенных элементов содержания обучения.

Занятие пресс-конференция активизирует мыслительную деятельность и концентрирует внимание обучающихся, способствует формировать навыки доказательства и опровержения, развитию у обучающихся умения четко формулировать и высказывать свою позицию, умение групповой работы. Групповая работа пресс-конференция способствует формированию самостоятельности мышления, развитию познавательных способностей и активности обучающихся, навыков анализа, оценки, восприятия поступающей информации, поиска, анализа и работы с источниками.

Проблемное занятие предполагает постановку проблем в форме ситуационной задачи или задания, решение которых нельзя получить по готовому образцу. На проблемном занятии происходит усвоение результатов познания, формирование и развитие интеллектуальной мотивации в обучении, развитие индивидуальных способностей. Ситуационные задачи способствуют развитию у обучающихся умения решать проблемы с учетом конкретных условий, ситуаций и при наличии фактической информации, развивают способности проведения анализа и диагностики проблем. Решение проблемы развивает у обучающихся такие квалификационные качества, как умение четко формулировать, логично, последовательно и убедительно изложить свою позицию и выводы, умение воспринимать и оценивать поступающую правовую информацию, позволяет обучиться не только усвоению общих положений и отдельных норм отраслей права, но и выработать у обучающихся умения использовать эти нормы при оценке деяний субъектов, позволяет объединить теоретическую и практическую подготовку обучающихся и дает возможность значительно повысить их профессиональный уровень.

Практические занятия проводятся в специальных аудиториях, оборудованных необходимыми наглядными материалами.

Самостоятельная работа охватывает проработку обучающимися отдельных вопросов теоретического курса, выполнение домашних работ, включающих решение ситуационных задач, подготовку докладов и их презентаций.

Самостоятельная работа осуществляется в индивидуальном и групповом формате. Самостоятельная работа выполняется обучающимися на основе учебно-методических материалов дисциплины (приложение 2). Самостоятельно изучаемые вопросы курса включаются в зачётные вопросы.

## **6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины**

### **а) основная литература (библиотека СГАУ)**

№ п/п	Наименование, ссылка для электронного доступа или кол-во экземпляров в библиотеке	Автор(ы)	Место издания, издательство, год	Используется при изучении разделов (из п. 4, таб. 3)
1	2	3	4	5
1.	Земельное право: Учебник <a href="https://new.znanium.com/read?id=327804">https://new.znanium.com/read?id=327804</a>	Крассов, О. И.	Москва: Юр.Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2019. - 560 с.	Все разделы
2.	Земельное право: учебник <a href="https://new.znanium.com/read?id=329604">https://new.znanium.com/read?id=329604</a>	Болтанова, Е. С.	Москва : РИОР: ИНФРА-М, 2019. - 387 с.	Все разделы
3.	Земельное право. Общая часть: Учебное пособие <a href="https://new.znanium.com/read?id=335519">https://new.znanium.com/read?id=335519</a>	Лиманская, А. П.	Москва: РГУП, 2017. – 390 с.	Все разделы

### б) дополнительная литература

№ п/п	Наименование, ссылка для электронного доступа или кол-во экземпляров в библиотеке	Автор(ы)	Место издания, издательство, год	Используется при изучении разделов (из п. 4, таб. 3)
1	2	3	4	5
1.	Российская Федерация. Законы. Земельный кодекс РФ <a href="http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33773/">http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33773/</a>		принят Гос. Думой 28 сентября 2001 г.	Все разделы
2.	Российская Федерация. Законы. О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации <a href="http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33764/">http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33764/</a>		принят Гос. Думой 28 сент. 2001 г. : одобр. Советом Федерации 10 окт. 2001 г.	Все разделы
3.	Земельное право: Учебник <a href="http://znanium.com/bookread2.php?book=761357">http://znanium.com/bookread2.php?book=761357</a>	Крассов, О. И.	М.: Юр.Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2017. - 560 с.	Все разделы
4.	Применение земельного законодательства: проблемы и решения: науч.-практич. пособие <a href="http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=780561">http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=780561</a>	Галиновская, Е. А.	М.: Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации: ИНФРА-М, 2017. - 270 с.	Все разделы
5.	Право земельное и гражданское: учебное пособие <a href="http://znanium.com/bookread2.php?book=615294">http://znanium.com/bookread2.php?book=615294</a>	Руднева А. А.	Волгоград: Волгоградский ГАУ, 2015. - 92 с.	Все разделы
6.	Российская Федерация. Правительство. Постановление Правительства РФ N 1 «Об утверждении Положения о государственном земельном надзоре» <a href="http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_173212/">http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_173212/</a>		от 02.01.2015	3
7.	Российская Федерация. Законы. О государственном кадастре недвижимости <a href="http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_70088/">http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_70088/</a>		принят Гос. Думой 4 июля 2007 г. : одобр. Советом Федерации 11 июля 2007 г.	3

8.	Российская Федерация. Законы. О государственной регистрации недвижимости <a href="http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_182661/">http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_182661/</a>		принят Гос. Думой 3 июля 2015 г. : одобр. Советом Федерации 8 июля 2015 г.	3
9.	Российская Федерация. Законы. О землеустройстве <a href="http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_32132/">http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_32132/</a>		принят Гос. Думой 24 мая 2001 г. : одобр. Советом Федерации 6 июня 2001 г.	3
10.	Российская Федерация. Законы. О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую <a href="http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_50874/">http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_50874/</a>		принят Гос. Думой 3 дек. 2004 г. : одобр. Советом Федерации 8 дек. 2004 г.	3
11.	Российская Федерация. Законы. Налоговый кодекс РФ Часть 2. <a href="http://www.consultant.ru/document/Cons_doc_LAW_28165/">http://www.consultant.ru/document/Cons_doc_LAW_28165/</a>		принят Гос. Думой 19.07.2000г.: одобр. Советом Федерации 05.08.2000 г.	4
12.	Российская Федерация. Законы. Об ипотеке (залоге недвижимости) <a href="http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_19396/">http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_19396/</a>		принят Гос. Думой 24 июня 1997 г. : одобр. Советом Федерации 9 июля 1998 г.	1, 2
13.	Российская Федерация. Законы. Градостроительный кодекс РФ <a href="http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/">http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/</a>		принят Гос. Думой 22 дек. 2004 г.	2, 3
14.	Российская Федерация. Законы. Лесной кодекс Российской Федерации <a href="http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_64299/">http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_64299/</a>		федер. закон : принят Гос. Думой 8 нояб. 2006 г.	1 - 3
15.	Российская Федерация. Законы. Водный кодекс РФ <a href="http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_60683/">http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_60683/</a>		принят Гос. Думой 12 апр. 2006 г.	1 - 3
16.	Российская Федерация. Законы. Об обороте земель сельскохозяйственного назначения <a href="http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_37816/">http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_37816/</a>		принят Гос. Думой 26 июня 2002. : одобр. Советом Федерации 10 июля 2002 г.	1 - 3
17.	Российская Федерация. Законы. О судебной системе РФ <a href="http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&amp;base=LAW&amp;n=303525&amp;dst=0&amp;rnd=F3833377B02B95D8A47718ED70C0D0D1#09607955283240761">http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&amp;base=LAW&amp;n=303525&amp;dst=0&amp;rnd=F3833377B02B95D8A47718ED70C0D0D1#09607955283240761</a>		принят Гос. Думой 23 окт. 1996 г.: одобр. Советом Федерации 26 дек. 1996 г.	5
18.	Российская Федерация. Законы. Гражданский кодекс РФ в 4 ч. <a href="http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/">http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/</a>		принят Гос. Думой 21 окт. 1994 г. ; 22 дек. 1995 г. ; 1 нояб. 2001 г. ; 24 нояб. 2006 г.	4,5
19.	Российская Федерация. Законы. Кодекс РФ об административных правонарушениях <a href="http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_217172/#dst100061">http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_217172/#dst100061</a>		принят Гос. Думой 20 дек. 2001 г.	5
20.	Российская Федерация. Законы. Уголовный кодекс РФ		принят Гос. Думой 24 мая 1996 г.	5

<a href="http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&amp;base=LAW&amp;n=303497&amp;dst=0&amp;rnd=F3833377B02B95D8A47718ED70C0D0D1#07614384414138875">http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&amp;base=LAW&amp;n=303497&amp;dst=0&amp;rnd=F3833377B02B95D8A47718ED70C0D0D1#07614384414138875</a>			
---	--	--	--

#### **в) ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»**

Для освоения дисциплины рекомендуются следующие сайты информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

- Электронная библиотека СГАУ - <http://library.sgau.ru>
- Юридический портал – Юриспруденция студенту - [www.law-education.ru](http://www.law-education.ru)
- Компас в мире юриспруденции - [www.allpravo.ru/library](http://www.allpravo.ru/library)
- Электронная библиотека Гумер - <http://www.gumer.info>
- Электронная библиотека учебников - <http://studentam.net>

#### **г) периодические издания**

- Периодическое издание «Российская газета» - [www.rg.ru](http://www.rg.ru).
- Периодическое издание журнал «Хозяйство и право» - [www.hozpravo.ru](http://www.hozpravo.ru).
- Законодательство. Юридический журнал. Специализация - статьи из области налогового, финансового, земельного, предпринимательского, трудового и других отраслей права - <http://www.garant.ru/jorn.htm>

#### **д) информационные справочные системы и профессиональные базы данных**

Для пользования стандартами и нормативными документами рекомендуется применять информационные справочные системы и профессиональные базы данных, доступ к которым организован библиотекой университета через локальную вычислительную сеть.

Для пользования электронными изданиями рекомендуется использовать следующие информационные справочные системы и профессиональные базы данных:

1. Научная библиотека университета <http://www.sgau.ru/biblioteka/>

Базы данных содержат сведения обо всех видах литературы, поступающей в фонд библиотеки. Более 1400 полнотекстовых документов (учебники, учебные пособия и т.п.). Доступ – с любого компьютера, подключенного к сети Интернет.

2. Электронная библиотечная система «Лань» <http://e.lanbook.com>.

Электронная библиотека издательства «Лань» – ресурс, включающий в себя как электронные версии книг издательства «Лань», так и коллекции полнотекстовых файлов других российских издательств. После регистрации с компьютера университета – доступ с любого компьютера, подключенного к сети Интернет.

3. «Университетская библиотека ONLINE» <http://www.biblioclub.ru>.

Электронно-библиотечная система, обеспечивающая доступ к книгам, конспектам лекций, энциклопедиям и словарям, учебникам по различным областям научных знаний, материалам по экспресс-подготовке к экзаменам. После регистрации с компьютера университета – доступ с любого компьютера, подключенного к сети Интернет.

4. Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU. <http://elibrary.ru>.

Российский информационный портал в области науки, медицины, технологии и образования. На платформе аккумулируются полные тексты и рефераты научных статей и публикаций. Доступ с любого компьютера, подключенного к сети Интернет. Свободная регистрация.

5. Информационная система «Единое окно доступа к образовательным ресурсам». <http://window.edu.ru>.

Информационная система предоставляет свободный доступ к каталогу образовательных Интернет-ресурсов и полнотекстовой электронной учебно-методической библиотеке для общего и профессионального образования. Доступ с любого компьютера, подключенного к сети Интернет.

6. ЭБС «Юрайт» <http://www.biblio-online.ru>.

Электронно-библиотечная система издательства «Юрайт». Учебники и учебные пособия от ведущих научных школ. Тематика: «Право. Юриспруденция. Доступ - после регистрации с компьютера университета с любого компьютера, подключенного к Internet.

7. Электронно-библиотечная система Znanium.com. <http://znanium.com/> предоставляет зарегистрированным пользователям круглосуточный доступ к электронным изданиям из любой точки мира посредством сети Интернет. После регистрации с компьютера университета – доступ с любого компьютера, подключенного к сети Интернет.

8. Справочная правовая система КонсультантПлюс - <http://www.consultant.ru/search>

9. "Гарант" - информационно-правовое обеспечение - <http://www.garant.ru/>

10. Поисковые интернет-системы Яндекс, Rambler, Google и др.

#### **е) информационные технологии, используемые при осуществлении образовательного процесса:**

К информационным технологиям, используемым при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, относятся:

– персональные компьютеры, посредством которых осуществляется доступ к информационным ресурсам и оформляются результаты самостоятельной работы;

– проекторы и экраны для демонстрации слайдов мультимедийных лекций;

– активное использование средств коммуникаций (электронная почта, тематические сообщества в социальных сетях и т.п.).

- программное обеспечение

Наименование раздела учебной дисциплины (модуля)	Наименование программы	Тип программы (расчетная, обучающая, контролирующая, вспомогательная)
1	2	3
Все разделы дисциплины	Право на использование Microsoft Desktop Education All Lng Lic/SA Pack OLV E 1Y Acdmc Ent. Лицензиат – ООО «Современные технологии», г. Саратов. Контракт № 0024 на передачу неисключительных (пользовательских) прав на программное обеспечение от 11.12.2018 г.	вспомогательная

Все разделы дисциплины	Право на использование программного продукта ESET NOD32 Antivirus Business Edition renewal for 2041 user (продление 2041 лицензий на срок 12 месяцев). Лицензиат – ООО «Компьютерный супермаркет», г. Саратов. Контракт № 0025 на приобретение прав на использование средств антивирусной защиты от 11.12.2018 г	вспомогательная
Все разделы дисциплины	Версия специальных информационных массивов электронного периодического справочника «Система ГАРАНТ». Исполнитель – ООО «Сервисная Компания «Гарант-Саратов», г. Саратов. Договор об оказании информационных услуг № С-3276/223-981 от 01.07.2019 г.	вспомогательная
Все разделы дисциплины	Справочная Правовая Система КонсультантПлюс (СПС Консультант Бюджетные организации локальный). Исполнитель – ООО «Компания Консультант», г. Саратов. Договор об оказании информационных услуг № 0058-2019/223-908 от 01.07.2019 г.	вспомогательная

## 7. Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля)

Для проведения занятий лекционного и семинарского типов, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации необходимы аудитории с меловыми или маркерными досками, достаточным количеством посадочных мест и освещенностью. Для использования медиаресурсов необходимы проектор, экран, компьютер или ноутбук, по возможности – частичное затемнение дневного света.

Для проведения практических занятий и контроля самостоятельной работы по дисциплине кафедры «Социально-правовые и гуманитарно-педагогические науки» имеются аудитории № 253, № 1003.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся (аудитория № 530, читальные залы библиотеки) оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета.

## 8. Оценочные материалы

Оценочные материалы, сформированные для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений» разработаны на основании следующих документов:

- Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2012 N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями);
- приказа Минобрнауки РФ от 05.04.2017 № 301 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры»;

Оценочные материалы представлены в приложении 1 к рабочей программе дисциплины и включают в себя:

- перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы;
- описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания;
- типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующие этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы;
- методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций.

### **9. Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы**

Перечень учебно-методического обеспечения самостоятельной работы представлен в приложении 2 к рабочей программе по дисциплине «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений».

### **10. Методические указания для обучающихся по изучению дисциплины «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений»**

Методические указания по изучению дисциплины «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений» включают в себя:

1. Правовое регулирование земельно-имущественных отношений: краткий курс лекций / М. Е. Рубанова // Саратов: ФГБОУ ВО Саратовский ГАУ, 2019, 67 с.

*Рассмотрено и утверждено  
на заседании кафедры «Социально- правовые и  
гуманитарно–педагогические науки»  
«27» августа 2019 года (протокол № 1).*

**Лист изменений и дополнений,  
вносимых в рабочую программу дисциплины  
«Правовое регулирование земельно-имущественных отношений»**

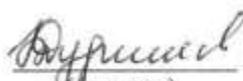
Дополнения и изменения, внесенные в рабочую программу дисциплины «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений» на 2019/2020 учебный год:

**Сведения об обновлении лицензионного программного обеспечения**

Наименование программы	Примечание
<p>ESET NOD 32</p> <p><b>Реквизиты подтверждающего документа:</b> Право на использование программного продукта ESET NOD32 Antivirus Business Edition renewal for 2041 user (продление 2041 лицензий на срок 12 месяцев). Лицензиат – ООО «Компьютерный супермаркет», г. Саратов. Контракт № 0025 на приобретение прав на использование средств антивирусной защиты от 11.12.2018 г.</p>	<p style="text-align: center;">Срок действия контракта истек</p>
<p>Kaspersky Endpoint Security</p> <p><b>Реквизиты подтверждающего документа:</b> Право на использование антивирусного программного обеспечения Kaspersky Endpoint Security для бизнеса - Стандартный (1500-2449) 1 year Educational Licence. Лицензиат – ООО «Солярис Технолоджис», г. Саратов. Контракт № ЕП-113 на оказание услуг по передаче неисключительных (пользовательских) прав на антивирусное программное обеспечение с внесением соответствующих изменений в аттестационную документацию по требованию защиты информации от 11.12.2019 г.</p>	<p style="text-align: center;">Переход на новое лицензионное программное обеспечение</p>

Актуализированная рабочая программа дисциплины «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений» рассмотрена и утверждена на заседании кафедры «Социально-правовые и гуманитарно-педагогические науки» «11» декабря 2019 года (протокол № 7).

Заведующий кафедрой

  
(подпись)

Е.Б. Дудникова

**Лист изменений и дополнений,  
вносимых в рабочую программу дисциплины  
«Правовое регулирование земельно-имущественных отношений»**

Дополнения и изменения, внесенные в рабочую программу дисциплины «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений» на 2019/2020 учебный год:

**6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины**

е) информационные технологии, используемые при осуществлении образовательного процесса:

- программное обеспечение:

№ п/п	Наименование раздела учебной дисциплины (модуля)	Наименование программы	Тип программы	Сведения об обновлении лицензионного программного обеспечения
1	Все темы дисциплины	Microsoft Desktop Education (Microsoft Access, Microsoft Excel, Microsoft InfoPath, Microsoft OneNote, Microsoft Outlook, Microsoft PowerPoint, Microsoft Publisher, Microsoft SharePoint Workspace, Microsoft Visio Viewer, Microsoft Word)  <b>Реквизиты подтверждающего документа:</b> Право на использование Microsoft Desktop Education All Lng Lic/SA Pack OLV E 1Y Acdmc Ent. Лицензиат – ООО «Современные технологии», г. Саратов. Контракт № 0024 на передачу неисключительных (пользовательских) прав на программное обеспечение от 11.12.2018 г.	Вспомогательная	<i>Вспомогательное программное обеспечение:</i>  <b>Предоставление неисключительных прав на ПО:</b> DsktpEdu ALNG LicSAPk OLV E 1Y Acdmc Ent  <b>Предоставление неисключительных прав на ПО:</b> Microsoft Office 365 Pro Plus Open Students Shared Server All Lng SubsVL OLV NL IMth Acdmc Stdnt w/Faculty  Лицензиат – ООО «КОМПАРЕКС», г. Саратов  Контракт № А-032 на передачу неисключительных (пользовательских) прав на программное обеспечение от 23.12.2019 г.

Актуализированная рабочая программа дисциплины «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений» рассмотрена и утверждена на заседании кафедры «Социально-правовые и гуманитарно-педагогические науки» «24» декабря 2019 года (протокол № 8).

Заведующий кафедрой

  
(подпись)

Е.Б. Дудникова

**Лист изменений и дополнений,  
вносимых в рабочую программу дисциплины  
«Правовое регулирование земельно-имущественных отношений»**

Дополнения и изменения, внесенные в рабочую программу дисциплины «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений» на 2019/2020 учебный год:

**6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины**

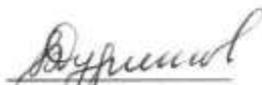
е) информационные технологии, используемые при осуществлении образовательного процесса:

- программное обеспечение:

№ п/п	Наименование раздела учебной дисциплины (модуля)	Наименование программы	Тип программы	Сведения об обновлении лицензионного программного обеспечения
1	Все темы дисциплины	<p>Электронный периодический справочник «Система ГАРАНТ»</p> <p><b>Реквизиты подтверждающего документа:</b> Версия специальных информационных массивов электронного периодического справочника «Система ГАРАНТ». Исполнитель – ООО «Сервисная Компания «Гарант-Саратов», г. Саратов. Договор об оказании информационных услуг № С-3276/223-981 от 01.07.2019 г.</p>	Вспомогательная	<p><i>Вспомогательное программное обеспечение:</i></p> <p><b>Предоставление экземпляров текущих версий специальных информационных массивов электронного периодического справочника «Система ГАРАНТ».</b></p> <p>Исполнитель – ООО «Сервисная Компания «Гарант-Саратов», г. Саратов.</p> <p>Договор об оказании информационных услуг № С-3379/223-173 от 01.03.2020 г.</p>
2	Все темы дисциплины	<p>Справочная Правовая Система КонсультантПлюс</p> <p><b>Реквизиты подтверждающего документа:</b> Справочная Правовая Система КонсультантПлюс (СПС Консультант Бюджетные организации локальный). Исполнитель – ООО «Компания Консультант», г. Саратов. Договор сопровождения экземпляров систем КОНСУЛЬТАНТ ПЛЮС № 0058-2019/223-980 от 01.07.2019 г.</p>	Вспомогательная	<p><i>Вспомогательное программное обеспечение:</i></p> <p><b>Сопровождение экземпляров систем КонсультантПлюс:</b> СПС Консультант Бюджетные организации smart-комплект Оптимальный локальный</p> <p>Исполнитель: ООО «Компания Консультант», г. Саратов</p> <p>Договор сопровождения экземпляров систем КОНСУЛЬТАНТ ПЛЮС № 0058-2020/223-174 от 01.03.2020 г.</p>

Актуализированная рабочая программа дисциплины «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений» рассмотрена и утверждена на заседании кафедры «Социально-правовые и гуманитарно-педагогические науки» «02» марта 2020 года (протокол № 11).

Заведующий кафедрой

  
(подпись)

Е.Б. Дудникова

**Лист изменений и дополнений,  
вносимых в рабочую программу дисциплины  
«Правовое регулирование земельно-имущественных отношений»**

Дополнения и изменения, внесенные в рабочую программу дисциплины «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений» на 2020/2021 учебный год:

**6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины**

е) информационные технологии, используемые при осуществлении образовательного процесса:

- программное обеспечение:

№ п/п	Наименование раздела учебной дисциплины (модуля)	Наименование программы	Тип программы	Сведения об обновлении лицензионного программного обеспечения
1	Все разделы дисциплины	Электронный периодический справочник «Система ГАРАНТ» <b>Реквизиты подтверждающего документа:</b> Экземпляры текущих версий специальных информационных массивов электронного (СИМ) периодического справочника «Система ГАРАНТ». Исполнитель – ООО «Сервисная Компания «Гарант-Саратов», г. Саратов. Договор об оказании информационных услуг № С-3379/223-173 от 01.03.2020 г.	Вспомогательная	<i>Вспомогательное программное обеспечение:</i> <b>Предоставление экземпляров текущих версий специальных информационных массивов электронного периодического справочника «Система ГАРАНТ».</b> Исполнитель – ООО «Сервисная Компания «Гарант-Саратов», г. Саратов. Договор об оказании информационных услуг № С-3491/223-865 от 21.08.2020 г. Срок действия договора: 01 сентября – 31 декабря 2020 года.
2	Все разделы дисциплины	Справочная Правовая Система КонсультантПлюс <b>Реквизиты подтверждающего документа:</b> Сопровождение экземпляров систем КонсультантПлюс: СПС Консультант Бюджетные организации смарт-комплект Оптимальный локальный. Исполнитель: ООО «Компания Консультант», г. Саратов Договор сопровождения экземпляров систем КОНСУЛЬТАНТ ПЛЮС № 0058-2020/223-174 от 01.03.2020 г.	Вспомогательная	<i>Вспомогательное программное обеспечение:</i> <b>Сопровождение экземпляров систем КонсультантПлюс:</b> Справочная Правовая Система КонсультантПлюс Исполнитель: ООО «Компания Консультант», г. Саратов  Договор сопровождения экземпляров систем КОНСУЛЬТАНТ ПЛЮС № 0058-2020/223-866 от 21.08.2020 г. Срок действия договора: 01 сентября – 31 декабря 2020 года.

В рабочую программу дисциплины внесены следующие изменения:

**6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины**

а) основная литература (библиотека СГАУ):

В список основной литературы добавлен новый источник: Крассов, О. И. Земельное право : учебник / О. И. Крассов. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва : Юр. Норма : ИНФРА-М, 2020. - 560 с. - (Для юридических вузов и факультетов). - ISBN 978-5-91768-631-8. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1080401>

Актуализированная рабочая программа дисциплины «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений» рассмотрена и утверждена на заседании кафедры «Социально-правовые и гуманитарно-педагогические науки» «31» августа 2020 года (протокол № 1).

Заведующий кафедрой

  
(подпись)

Е.Б. Дудникова

**Лист изменений и дополнений,  
вносимых в рабочую программу дисциплины  
«Правовое регулирование земельно-имущественных отношений»**

Дополнения и изменения, внесенные в рабочую программу дисциплины «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений» на 2020/2021 учебный год:

**Сведения об обновлении лицензионного программного обеспечения**

Наименование программы	Примечание
<p>Kaspersky Endpoint Security</p> <p><b>Реквизиты подтверждающего документа:</b> Право на использование антивирусного программного обеспечения Kaspersky Endpoint Security для бизнеса - Стандартный (1500-2449) 1 year Educational Licence. Лицензиат – ООО «Солярис Технолоджис», г. Саратов. Контракт № ЕП-113 на оказание услуг по передаче неисключительных (пользовательских) прав на антивирусное программное обеспечение с внесением соответствующих изменений в аттестационную документацию по требованию защиты информации от 11.12.2019 г.</p>	<p>Срок действия контракта истек</p>
<p>Kaspersky Endpoint Security</p> <p><b>Реквизиты подтверждающего документа:</b> Право на использование Kaspersky Endpoint Security для бизнеса - Стандартный (250-499) 1 year Educational Renewal License. Лицензиат – ООО «Современные технологии», г. Саратов. Сублицензионный договор № 6-219/2020/223-1370 от 01.12.2020 г.</p>	<p>Заключен новый договор сроком на 1 год (11.12.2020 г. - 10.12.2021 г.)</p>
<p>Microsoft Office 365 Pro Plus Open Students Shared Server All Lng SubsVL OLV NL IMth Acadmc Stdnt w/Faculty</p> <p><b>Реквизиты подтверждающего документа:</b> Предоставление неисключительных прав на ПО: DsktpEdu ALNG LicSAPk OLV E 1Y Acadmc Ent. Лицензиат – ООО «КОМПАРЕКС», г. Саратов. Контракт № А-032 на передачу неисключительных (пользовательских) прав на программное обеспечение от 23.12.2019 г.</p>	<p>Срок действия контракта истекает 23.12.2020 г.</p>
<p>Microsoft Office</p> <p><b>Реквизиты подтверждающего документа:</b> Предоставление неисключительных прав на ПО: DsktpEdu ALNG LicSAPk OLV E 1Y Acadmc Ent. Лицензиат – ООО «КОМПАРЕКС», г. Саратов. Сублицензионный договор № 201201/КЛ/Л/44-208 на передачу неисключительных прав на программы для ЭВМ с конечным пользователем по адресу: г. Саратов, ул. Советская, 60 от 01.12.2020 г.</p>	<p>Заключен новый договор сроком на 1 год (по 31.12.2021 г.)</p>

Актуализированная рабочая программа дисциплины «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений» рассмотрена и утверждена на заседании кафедры «Социально-правовые и гуманитарно-педагогические науки» «07» декабря 2020 года (протокол № 5).

Заведующий кафедрой



(подпись)

Е.Б. Дудникова