

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Соловьев Дмитрий Александрович

Должность: ректор ФГБОУ ВО Вавиловский университет

Дата подписания: 13.04.2021 14:55:12

Уникальный программный ключ:

528682d78e674e566ab07f01fe1ba2172f735a12



# МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Саратовский государственный аграрный университет  
имени Н.И. Вавилова»

## СОГЛАСОВАНО

Заведующий кафедрой

*Дудникова* / Дудникова Е.Б.  
«12» мая 2021 г.

## УТВЕРЖДАЮ

И. о. декана факультета

*Нейфельд* / Нейфельд В.В.  
«12» мая 2021 г.

## РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Дисциплина	Правовое регулирование земельно-имущественных отношений
Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль)	Управление недвижимостью
Квалификация выпускника	Бакалавр
Нормативный срок обучения	4 года
Форма обучения	Заочная

Разработчик: *доцент, Рубанова М.Е.*

*Рубанова*  
(подпись)

Саратов 2021

## 1. Цель освоения дисциплины

Целью освоения дисциплины «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений» является формирование у обучающихся навыков применения нормативно-правовых актов в области правового регулирования земельно-имущественных отношений в практической деятельности.

## 2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

В соответствии с учебным планом по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры дисциплина «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений, Блока 1.

Для изучения данной дисциплины необходимы знания, умения и навыки, формируемые предшествующей дисциплиной: «Правоведение».

Последующие дисциплины, практики отсутствуют.

## 3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с индикаторами достижения компетенций

Изучение данной дисциплины направлено на формирование у обучающихся компетенций, представленных в табл. 1

### Требования к результатам освоения дисциплины

Таблица 1

№ п/п	Код компетенции	Содержание компетенции (или ее части)	Индикаторы достижения компетенций	В результате изучения учебной дисциплины обучающиеся должны:		
				знать	уметь	владеть
1	ПК-4	«Способен осуществлять государственный учет недвижимого имущества»	ПК-4.1 Обладает знаниями законодательства РФ в профессиональной сфере	сущность и принципы правового регулирования земельно-имущественных отношений, объекты и субъекты земельно-имущественных отношений, виды прав на земельные участки, основания их возникновения и прекращения, особенности совершения сделок с земельными участками, общие положения об ответственности за правонарушения в земельно-имущественной сфере, систему нормативных правовых актов, содержащих	оперировать юридическим и понятиями и категориями, анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними земельно-имущественные правоотношения, свободно ориентироваться в законодательстве в сфере	навыками практического применения теоретической базы основ правового регулирования земельно-имущественных отношений, анализа и применения правовых норм, использования нормативных правовых документов в сфере

				нормы, регулирующие земельно-имущественные отношения, вопросы управления в области земельно-имущественных отношений и кадастрового учета недвижимости, характеристики правового режима земель различных категорий	земельно-имущественных отношений, принимать решения и совершать юридические действия в соответствии с законом	земельно-имущественных отношений
--	--	--	--	---	---	----------------------------------

#### 4. Объем, структура и содержание дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы, 108 часов.

Таблица 2

Объем дисциплины

	Количество часов					
	Всего	в т.ч. по годам				
		1	2	3	4	5
Контактная работа – всего, в т.ч.	20,1				20,1	
<i>аудиторная работа:</i>	20				20	
лекции	8				8	
лабораторные						
практические	12				12	
<i>промежуточная аттестация</i>	0,1				0,1	
<i>контроль</i>						
Самостоятельная работа	87,9				87,9	
Форма итогового контроля	3				3	
Курсовой проект (работа)	-				-	

Таблица 3

Структура и содержание дисциплины

№ п/п	Тема занятия. Содержание	Неделя семестра	Контактная работа			Самостоятельная работа	Контроль знаний	
			Вид знаний	Форма проведения	Количество часов	Количество часов	Вид	Форма
1	2	3	4	5	6	7	8	9
4 курс								
1	<b>Виды прав на земельные участки.</b> Виды прав на земельные участки, документы, удостоверяющие их. Понятие, содержание и формы собственности на землю. Ограничение оборота земельных участков.		Л	В	2	6	ТК	УО

2	<b>Основные положения правового регулирования земельно-имущественных отношений.</b> Принципы, предмет и методы правового регулирования земельно-имущественных отношений. Источники правового регулирования земельно-имущественных отношений. Понятие и виды земельно-имущественных отношений. Субъекты и объекты земельно-имущественных отношений.		ПЗ	Т	2	11	ТК	УО Д
3	<b>Управление в сфере земельно-имущественных отношений.</b> Система и полномочия органов государственной власти и органов местного самоуправления в области земельно-имущественных отношений. Государственный кадастр недвижимости. Землеустройство.		Л	Т	2	8	ТК	УО
4	<b>Виды прав на земельные участки.</b> Право постоянного (бессрочного) пользования. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут). Переход права на земельный участок при переходе права собственности на здание, сооружение.		ПЗ	Т	2	11	ТК	УО Т Д
5	<b>Юридическая ответственность в земельно-имущественной сфере.</b> Понятие и виды ответственности за правонарушения в земельно-имущественной сфере. Административная ответственность за правонарушения в земельно-имущественной сфере. Уголовная ответственность за правонарушения в земельно-имущественной сфере.		Л	Т	2		ТК	УО
6	<b>Управление в сфере земельно-имущественных отношений.</b> Федеральное законодательство о кадастре, учете и регистрации. Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.		ПЗ	ПК	2	11	ТК	УО Д
7	<b>Правовое регулирование оборота земель с.-х. назначения.</b> Законодательство об обороте земель с.-х. назначения. Принципы оборота земель с.-х. назначения. Особенности оборота земельных участков из земель с.-х. назначения. Особенности купли-продажи земельных участков из земель с.-х. назначения.		Л	Т	2	9	ТК	УО
8	<b>Правовое регулирование платы за землю, оценка земли.</b> Понятие, формы платы за землю. Правовые основы взимания земельного налога. Налоговые льготы. Рыночная стоимость. Кадастровая оценка земельных участков.		ПЗ	Т	2		ТК	УО
9	<b>Защита прав и рассмотрение споров в сфере земельно-имущественных отношений.</b> Способы защиты прав в сфере земельно-имущественных отношений и рассмотрение споров. Ограничение прав на земельные участки. Принудительное прекращение права на земельный участок, ввиду ненадлежащего использования. Земельные споры: понятие и виды.		ПЗ	П	2	11	ТК	УО СЗ
10	<b>Правовой режим отдельных категорий земель.</b> Особенности земельно-имущественных отношений на землях сельскохозяйственного назначения. Правовой режим земель особо охраняемых природных территорий. Правовой режим земель запаса.		ПЗ	Т	2	20,9	РК ТР	УО Д
	<b>Выходной контроль</b>				0,1		ВыхК	3
	<b>Итого:</b>				20,1	87,9		

**Примечание:**

Условные обозначения:

**Виды контактной работы:** Л – лекция, ПЗ – практическое занятие.

**Формы проведения занятий:** Т – лекция/занятие, проводимое в традиционной форме, ПК – занятие

пресс-конференция, П – проблемное занятие, В – лекция- визуализация.

**Виды контроля:** ВК – входной контроль, ТК – текущий контроль, РК – рубежный контроль, ВыхК – выходной контроль.

**Форма контроля:** УО – устный опрос, Д – доклад, СЗ – ситуационные задачи, Т – тестирование, З – зачет.

## 5. Образовательные технологии

Организация занятий по дисциплине «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений» проводится по видам учебной работы: лекции, практические занятия, текущий контроль.

Реализация компетентного подхода в рамках направления подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры предусматривает использование в учебном процессе активных и интерактивных форм проведения занятий в сочетании с внеаудиторной работой для формирования и развития профессиональных навыков обучающихся.

Лекционные занятия проводятся в поточной аудитории с применением мультимедийного проектора в виде учебной презентации. Основные моменты лекционных занятий конспектируются. Отдельные темы предлагаются для самостоятельного изучения с обязательным составлением конспекта.

Целью практических занятий является выработка практических навыков работы с нормативно-правовыми документами, анализа и их использования в профессиональной сфере деятельности.

Для достижения этих целей используются как традиционные формы работы – доклад, решение тестовых заданий, так и интерактивные методы – лекция - визуализация, занятие пресс-конференция, проблемное занятие.

Лекция - визуализация учит преобразовывать устную и письменную информацию в визуальную форму, что формирует у обучающихся профессиональное мышление за счет систематизации и выделения наиболее значимых, существенных элементов содержания обучения.

Занятие пресс-конференция активизирует мыслительную деятельность и концентрирует внимание обучающихся, способствует формировать навыки доказательства и опровержения, развитию у обучающихся умения четко формулировать и высказывать свою позицию, умение групповой работы. Групповая работа пресс-конференция способствует формированию самостоятельности мышления, развитию познавательных способностей и активности обучающихся, навыков анализа, оценки, восприятия поступающей информации, поиска, анализа и работы с источниками.

Проблемное занятие предполагает постановку проблем в форме ситуационной задачи или задания, решение которых нельзя получить по готовому образцу. На проблемном занятии происходит усвоение результатов познания, формирование и развитие интеллектуальной мотивации в обучении, развитие индивидуальных способностей. Ситуационные задачи способствуют развитию у обучающихся умения решать проблемы с учетом конкретных условий, ситуаций и при наличии фактической информации, развивают способности проведения анализа и диагностики проблем. Решение проблемы развивает у обучающихся такие квалификационные качества, как умение четко формулировать, логично, последовательно и убедительно изложить свою позицию и выводы, умение

воспринимать и оценивать поступающую правовую информацию, позволяет обучиться не только усвоению общих положений и отдельных норм отрасли права, но и выработать у обучающихся умения использовать эти нормы при оценке деяний субъектов, позволяет объединить теоретическую и практическую подготовку обучающихся и дает возможность значительно повысить их профессиональный уровень.

Практические занятия проводятся в специальных аудиториях, оборудованных необходимыми наглядными материалами.

Самостоятельная работа охватывает проработку обучающимися отдельных вопросов теоретического курса, выполнение домашних работ, включающих решение ситуационных задач, подготовку докладов и их презентаций.

Самостоятельная работа осуществляется в индивидуальном и групповом формате. Самостоятельная работа выполняется обучающимися на основе учебно-методических материалов дисциплины (приложение 2). Самостоятельно изучаемые вопросы курса включаются в зачётные вопросы.

## 6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

### а) основная литература (библиотека СГАУ)

№ п/п	Наименование, ссылка для электронного доступа или кол-во экземпляров в библиотеке	Автор(ы)	Место издания, издательство, год	Используется при изучении разделов (из п. 4, таб. 3)
1	2	3	4	5
1.	Земельное право : учебник <a href="https://znanium.com/catalog/product/1222949">https://znanium.com/catalog/product/1222949</a>	Крассов, О. И.	М. : Норма : ИНФРА-М, 2021. - 560 с.	Все разделы
2.	Земельное право: учебник <a href="https://znanium.com/catalog/product/977003">https://znanium.com/catalog/product/977003</a>	Болтанова Е. С.	Москва : РИОР: ИНФРА-М, 2019. - 387 с.	Все разделы
3.	Земельное право : учебник <a href="https://znanium.com/catalog/product/982248">https://znanium.com/catalog/product/982248</a>	Ерофеев, Б. В.	М.:ИД «ФОРУМ» : ИНФРА-М, 2019. - 416 с.	Все разделы

### б) дополнительная литература

№ п/п	Наименование, ссылка для электронного доступа или кол-во экземпляров в библиотеке	Автор(ы)	Место издания, издательство, год	Используется при изучении разделов (из п. 4, таб. 3)
1	2	3	4	5
1.	Земельное право: Учебник <a href="https://new.znanium.com/read?id=327804">https://new.znanium.com/read?id=327804</a>	Крассов, О. И.	Москва: Юр.Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2019. - 560 с.	Все разделы
2.	Земельное право. Общая часть: Учебное пособие <a href="https://new.znanium.com/read?id=335519">https://new.znanium.com/read?id=335519</a>	Лиманская, А. П.	Москва: РГУП, 2017. – 390 с.	1-15
3.	Российская Федерация. Законы. Земельный кодекс РФ <a href="http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33773/">http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33773/</a>		принят Гос. Думой 28 сентября 2001 г.	Все разделы
4.	Российская Федерация. Законы. О введении в действие Земельного кодекса		принят Гос. Думой 28 сент. 2001 г. : одобр. Советом	Все разделы

	Российской Федерации <a href="http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33764/">http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33764/</a>		Федерации 10 окт. 2001 г.	
5.	Российская Федерация. Законы. О государственном кадастре недвижимости <a href="http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_70088/">http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_70088/</a>		принят Гос. Думой 4 июля 2007 г. : одобр. Советом Федерации 11 июля 2007 г.	5-9
6.	Российская Федерация. Законы. О государственной регистрации недвижимости <a href="http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_182661/">http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_182661/</a>		принят Гос. Думой 3 июля 2015 г. : одобр. Советом Федерации 8 июля 2015 г.	5-9
7.	Российская Федерация. Законы. О землеустройстве <a href="http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_32132/">http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_32132/</a>		принят Гос. Думой 24 мая 2001 г. : одобр. Советом Федерации 6 июня 2001 г.	5,6
8.	Российская Федерация. Законы. О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую <a href="http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_50874/">http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_50874/</a>		принят Гос. Думой 3 дек. 2004 г. : одобр. Советом Федерации 8 дек. 2004 г.	8,9
9.	Российская Федерация. Законы. Налоговый кодекс РФ Часть 2. <a href="http://www.consultant.ru/document/Cons_doc_LAW_28165/">http://www.consultant.ru/document/Cons_doc_LAW_28165/</a>		принят Гос. Думой 19.07.2000г.: одобр. Советом Федерации 05.08.2000 г.	11,12
10.	Российская Федерация. Законы. Об ипотеке (залоге недвижимости) <a href="http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_19396/">http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_19396/</a>		принят Гос. Думой 24 июня 1997 г. : одобр. Советом Федерации 9 июля 1998 г.	11
11.	Российская Федерация. Законы. Градостроительный кодекс РФ <a href="http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/">http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/</a>		принят Гос. Думой 22 дек. 2004 г.	19
12.	Российская Федерация. Законы. Лесной кодекс Российской Федерации <a href="http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_64299/">http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_64299/</a>		федер. закон : принят Гос. Думой 8 нояб. 2006 г.	22,27
13.	Российская Федерация. Законы. Водный кодекс РФ <a href="http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_60683/">http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_60683/</a>		принят Гос. Думой 12 апр. 2006 г.	25,28
14.	Российская Федерация. Законы. Об обороте земель сельскохозяйственного назначения <a href="http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_37816/">http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_37816/</a>		принят Гос. Думой 26 июня 2002. : одобр. Советом Федерации 10 июля 2002 г.	16,18,20
15.	Российская Федерация. Законы. О судебной системе РФ <a href="http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&amp;base=LAW&amp;n=303525&amp;dst=0&amp;rnd=F3833377B02B95D8A47718ED70C0D0D1#09607955283240761">http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&amp;base=LAW&amp;n=303525&amp;dst=0&amp;rnd=F3833377B02B95D8A47718ED70C0D0D1#09607955283240761</a>		принят Гос. Думой 23 окт. 1996 г.: одобр. Советом Федерации 26 дек. 1996 г.	14,15
16.	Российская Федерация. Законы. Гражданский кодекс РФ в 4 ч. <a href="http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/">http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/</a>		принят Гос. Думой 21 окт. 1994 г. ; 22 дек. 1995 г. ; 1 нояб. 2001 г. ; 24 нояб. 2006 г.	13-15,17

17.	Российская Федерация. Законы. Кодекс РФ об административных правонарушениях <a href="http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_217172/#dst100061">http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_217172/#dst100061</a>		принят Гос. Думой 20 дек. 2001 г.	13-15,17
18.	Российская Федерация. Законы. Уголовный кодекс РФ <a href="http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&amp;base=LAW&amp;n=303497&amp;dst=0&amp;rnd=F3833377B02B95D8A47718ED70C0D0D1#07614384414138875">http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&amp;base=LAW&amp;n=303497&amp;dst=0&amp;rnd=F3833377B02B95D8A47718ED70C0D0D1#07614384414138875</a>		принят Гос. Думой 24 мая 1996 г.	13-15,17

### в) ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Для освоения дисциплины рекомендуются следующие сайты информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

- Электронная библиотека СГАУ - <http://library.sgau.ru>
- Юридический портал – Юриспруденция студенту - [www.law-education.ru](http://www.law-education.ru)
- Компас в мире юриспруденции - [www.allpravo.ru/library](http://www.allpravo.ru/library)
- Консорциум КОДЕКС. Электронный фонд правовой и нормативно-технической документации - <http://docs.cntd.ru/>
- Официальный интернет-портал правовой информации. Официальный источник опубликования нормативных правовых актов - <http://www.pravo.gov.ru>
- Электронная библиотека Гумер - <http://www.gumer.info>
- Электронная библиотека учебников - <http://studentam.net>

### г) периодические издания

- Периодическое издание «Российская газета» - [www.rg.ru](http://www.rg.ru).
- Периодическое издание журнал «Хозяйство и право» - [www.hozpravo.ru](http://www.hozpravo.ru).
- Законодательство. Юридический журнал. Специализация - статьи из области налогового, финансового, земельного, предпринимательского, трудового и других отраслей права - <http://www.garant.ru/jorn.htm>

### д) информационные справочные системы и профессиональные базы данных

Для пользования стандартами и нормативными документами рекомендуется применять информационные справочные системы и профессиональные базы данных, доступ к которым организован библиотекой университета через локальную вычислительную сеть.

Для пользования электронными изданиями рекомендуется использовать следующие информационные справочные системы и профессиональные базы данных:

1. Научная библиотека университета <http://www.sgau.ru/biblioteka/>

Базы данных содержат сведения обо всех видах литературы, поступающей в фонд библиотеки. Более 1400 полнотекстовых документов (учебники, учебные



пособия и т.п.). Доступ – с любого компьютера, подключенного к сети Интернет.

2. Электронная библиотечная система «Лань» <http://e.lanbook.com>.

Электронная библиотека издательства «Лань» – ресурс, включающий в себя как электронные версии книг издательства «Лань», так и коллекции полнотекстовых файлов других российских издательств. После регистрации с компьютера университета – доступ с любого компьютера, подключенного к сети Интернет.

3. «Университетская библиотека ONLINE» <http://www.biblioclub.ru>.

Электронно-библиотечная система, обеспечивающая доступ к книгам, конспектам лекций, энциклопедиям и словарям, учебникам по различным областям научных знаний, материалам по экспресс-подготовке к экзаменам. После регистрации с компьютера университета – доступ с любого компьютера, подключенного к сети Интернет.

4. Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU. <http://elibrary.ru>.

Российский информационный портал в области науки, медицины, технологии и образования. На платформе аккумулируются полные тексты и рефераты научных статей и публикаций. Доступ с любого компьютера, подключенного к сети Интернет. Свободная регистрация.

5. Информационная система «Единое окно доступа к образовательным ресурсам». <http://window.edu.ru>.

Информационная система предоставляет свободный доступ к каталогу образовательных Интернет-ресурсов и полнотекстовой электронной учебно-методической библиотеке для общего и профессионального образования. Доступ с любого компьютера, подключенного к сети Интернет.

6. ЭБС «Юрайт» <http://www.biblio-online.ru>.

Электронно-библиотечная система издательства «Юрайт». Учебники и учебные пособия от ведущих научных школ. Тематика: «Право. Юриспруденция. Доступ - после регистрации с компьютера университета с любого компьютера, подключенного к Internet.

7. Электронно-библиотечная система Znanium.com. <http://znanium.com/> предоставляет зарегистрированным пользователям круглосуточный доступ к электронным изданиям из любой точки мира посредством сети Интернет. После регистрации с компьютера университета – доступ с любого компьютера, подключенного к сети Интернет.

8. Справочная правовая система КонсультантПлюс - <http://www.consultant.ru/search>

9. "Гарант" - информационно-правовое обеспечение - <http://www.garant.ru/>

10. Поисковые интернет-системы Яндекс, Rambler, Google и др.

#### **е) информационные технологии, используемые при осуществлении образовательного процесса:**

К информационным технологиям, используемым при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, относятся:

– персональные компьютеры, посредством которых осуществляется доступ к информационным ресурсам и оформляются результаты самостоятельной работы;

- проекторы и экраны для демонстрации слайдов мультимедийных лекций;
- активное использование средств коммуникаций (электронная почта, тематические сообщества в социальных сетях и т.п.).
- программное обеспечение

Наименование раздела учебной дисциплины (модуля)	Наименование программы	Тип программы (расчетная, обучающая, контролирующая, вспомогательная)
1	2	3
Все темы дисциплины	Предоставление неисключительных прав на ПО: DsktpEdu ALNG LicSAPk OLV E 1Y Acdmc Ent. Лицензиат – ООО «КОМПАРЕКС», г. Саратов Сублицензионный договор №201201/КЛ/Л/44-208 на передачу неисключительных прав на программы для ЭВМ с конечным пользователем от 01.12.2020 г.	вспомогательная
Все темы дисциплины	Право на использование Kaspersky Endpoint Security для бизнеса - Стандартный (250-499) 1 year Educational Renewal License. Лицензиат – ООО «Современные технологии», г. Саратов. Сублицензионный договор № 6-219/2020/223-1370 от 01.12.2020 г.	вспомогательная
Все темы дисциплины	Версия специальных информационных массивов электронного периодического справочника «Система ГАРАНТ». Исполнитель – ООО «Сервисная Компания «Гарант-Саратов», г. Саратов. Договор об оказании информационных услуг № С-3491/223-865 от 21.08.2020 г.	вспомогательная
Все темы дисциплины	Справочная Правовая Система КонсультантПлюс (СПС Консультант Бюджетные организации локальный). Исполнитель – ООО «Компания Консультант», г. Саратов. Договор сопровождения экземпляров систем КОНСУЛЬТАНТ ПЛЮС № 0058-2020/223-866 от 21.08.2020 г.	вспомогательная

## 7. Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля)

Для проведения занятий лекционного и семинарского типов, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации необходимы аудитории с меловыми или маркерными досками, достаточным количеством посадочных мест и освещенностью. Для использования медиаресурсов необходимы проектор, экран, компьютер или ноутбук, по возможности – частичное затемнение дневного света.

Для проведения практических занятий и контроля самостоятельной работы по дисциплине кафедры «Социально-правовые и гуманитарно-педагогические науки» имеются аудитории № 422, № 515, № 524, № 253, № 1003.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся (аудитория № 530, читальные залы библиотеки) оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета.

## 8. Оценочные материалы

Оценочные материалы, сформированные для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений» разработаны на основании следующих документов:

- Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2012 N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями);

- приказа Минобрнауки РФ от 05.04.2017 № 301 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры»;

Оценочные материалы представлены в приложении 1 к рабочей программе дисциплины и включают в себя:

- перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы;

- описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания;

- типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующие этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы;

- методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций.

## **9. Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы**

Перечень учебно-методического обеспечения самостоятельной работы представлен в приложении 2 к рабочей программе по дисциплине «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений».

## **10. Методические указания для обучающихся по изучению дисциплины «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений»**

Методические указания по изучению дисциплины «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений» включают в себя:

1. Правовое регулирование земельно-имущественных отношений: краткий курс лекций / М. Е. Рубанова // Саратов: ФГБОУ ВО Саратовский ГАУ, 2021, 85 с.

*Рассмотрено и утверждено  
на заседании кафедры «Социально- правовые и  
гуманитарно-педагогические науки»  
«12» мая 2021 года (протокол № 12).*