

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



**Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение
высшего профессионального образования
«Саратовский государственный аграрный университет
имени Н.И. Вавилова»**

СОГЛАСОВАНО

Заведующий кафедрой
/Черняев А.А./
« 23 » сентября 2013 г.

УТВЕРЖДАЮ

Декан факультета
/Дудникова Е.Б./
« ____ » _____ 20 ____ г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Дисциплина

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ АНАЛИЗ

Направление подготовки

080200.62 Менеджмент

Профиль подготовки /

Производственный менеджмент (пищевой промышленности)

Квалификация
(степень)

Бакалавр

выпускника

Нормативный срок
обучения

4 года

Форма обучения

Очная

	Всего	Количество часов							
		в т.ч. по семестрам							
		1	2	3	4	5	6	7	8
Общая трудоемкость дисциплины, ЗЕТ	4								4
Общее количество часов	144								144
Аудиторная работа – всего, в т.ч.:	72								72
лекции	24								24
лабораторные									
практические	48								48
Самостоятельная работа	72								72
Количество рубежных контролей	3								3
Форма итогового контроля	Э								Э
Курсовой проект (работа)	-								-

Разработчик: доцент Зеленкина Е.В.

Саратов 2013

1. Цель освоения дисциплины

Целью освоения дисциплины «Инвестиционный анализ» является формирование у студентов навыков анализа инвестиционной деятельности предприятий и умелому их применению при обосновании инвестиционных решений.

2. Место дисциплины в структуре ООП ВПО

В соответствии с учебным планом по направлению подготовки 080200.62 менеджмент дисциплина «Инвестиционный анализ» относится к базовой части профессионального цикла ООП ВПО.

Дисциплина базируется на знаниях, имеющихся у студентов при изучении следующих дисциплин: «Бизнес планирование», «Управление проектами», «Финансовый менеджмент», «Методы принятия управленческих решений».

В результате изучения базовой части цикла обучающийся, должен:

- знать: назначение, структуру и содержание основных финансовых отчетов организации;
- уметь: использовать экономический инструментарий для анализа внешней и внутренней среды бизнеса (организации), анализировать финансовую отчетность и составлять финансовый прогноз развития организации.

Дисциплина является базовой для написания выпускной квалификационной работы по направлению подготовки 080200.62 «Менеджмент».

3. Компетенции обучающегося, формируемые в процессе изучения дисциплины «Инвестиционный анализ»

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование у студентов навыков профессиональных компетенций: «способностью оценивать влияние инвестиционных решений и решений по финансированию на рост ценности (стоимости) компании (ПК-12)», «способностью анализировать финансовую отчетность и принимать обоснованные инвестиционные, кредитные и финансовые решения (ПК-40), «способностью проводить оценку инвестиционных проектов при различных условиях инвестирования и финансирования» (ПК-43).

В результате освоения дисциплины студент должен:

- **Знать:** принципы, способы оценки активов, инвестиционных проектов; модели оценки капитальных активов, источников финансирования; знать фундаментальные концепции финансового менеджмента, институты и инструменты финансового рынка.
- **Уметь:** обосновывать решения в сфере управления оборотным капиталом и выбора источников финансирования, оценивать принимаемые

финансовые решения с точки зрения их влияния на создание ценности (стоимости) компании; оценивать риски, доходность и эффективность, принимаемых финансовых и инвестиционных решений; проводить оценку финансовых инструментов, разрабатывать инвестиционные проекты и давать им комплексную экономическую оценку в целом.

• **Владеть:** методами инвестиционного анализа и анализа финансовых рынков; навыками комплексного анализа инвестиционных проектов и программ деятельности предприятия при различных условиях инвестирования и финансирования.

4. Структура и содержание дисциплины «Инвестиционный анализ»

Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетные единицы, 144 часов, из них аудиторная работа – 72 ч., самостоятельная работа – 72 ч.

Таблица 1

Структура и содержание дисциплины «Инвестиционный анализ»

№ п/п	Тема занятия. Содержание	Неделя семестра	Аудиторная работа			Сам осто ятел ьная рабо та	Контроль Знаний		
			Вид занятия	Форма проведения	Количество часов		Количество часов	Вид	Форма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8 семестр									
1.	Основные категории и экономические концепции инвестиционного анализа. Экономическая сущность инвестиций и задачи инвестиционного анализа. Роль и значение инвестиций в развитие экономики. Классификация инвестиций.	1	Л	В	2		ТК	КЛ	
2	Операционный рычаг (леверидж).	1	ПЗ	Т	2	3	ВК	ПО	7
3	Использование финансовой математики в оценке денежных потоков инвестиционных проектов. Наращение по простым процентным ставкам. Практика расчета процентов для краткосрочных ссуд.	1	ПЗ	Т	2	3	ТК	УО	
4	Основные категории и экономические концепции инвестиционного анализа. Объекты и субъекты инвестиционной деятельности. Законодательные акты, регулирующие инвестиционную деятельность в РФ. Системный подход к оценке инвестиционных проектов.	2	Л	В	2		ТК	КЛ	
5	Использование финансовой математики в оценке денежных потоков инвестиционных проектов. Переменные ставки. Нарастание процентов в потребительском кредите.	2	ПЗ	Т	2	3	ТК	ПО	

6	Использование финансовой математики в оценке денежных потоков инвестиционных проектов. Дисконтирование по простым ставкам. Наращение по сложным ставкам. Дисконтирование по сложным ставкам.	2	ПЗ	Т	2	3	ТК	ПО	
7	Инвестиционный процесс в РФ. Цели и направления инвестирования. Инвестиционный климат страны и региона. Финансовые рынки и финансовые институты. Формирование инвестиционной политики в АПК. Отраслевые особенности, влияющие на инвестиционный процесс в отраслях АПК.	3	Л	В	2		ТК	КЛ	
8	Использование финансовой математики в оценке денежных потоков инвестиционных проектов. Случай, когда период не является целым числом. Переменные ставки. Начисление процентов m раз году.	3	ПЗ	Т	2	3	ТК	ПО	
9	Использование финансовой математики в оценке денежных потоков инвестиционных проектов. Номинальная процентная ставка. Непрерывное начисление процентов.	3	ПЗ	Т	2	3	ТК	ПО	
10	Финансовые инструменты. Финансовые инструменты: сущность, виды, классификация. Первичные финансовые инструменты. Производные финансовые инструменты. Финансовые инструменты и их роль в оценке инвестиционной привлекательности предприятия.	4	Л	ПК	2		ТР	УО	3
11	Анализ источников финансирования инвестиционной деятельности Цена источника «заемный капитал». Цена источника «привилегированные акции». Цена источника «нераспределенная прибыль». Цена источника «амортизационный фонд». Определение средневзвешенной стоимости капитала предприятия.	4	ПЗ	Т	2	3	ТК	УО	
12	Учет инфляционного обесценения денег Ставка, учитывающая инфляцию, для случая простых процентов. Формула Фишера. Ставка, учитывающая инфляцию для сложных процентов.	4	ПЗ	Т	2	3	ТК	ПО	
13	Использование финансовой математики в оценке денежных потоков инвестиционных проектов. Временная стоимость денег и её учет в оценке инвестиционных проектов. Операция наращения и дисконтирования. Виды процентных ставок и способы начисления процентов.	5	Л	Т	2		ТК	КЛ	
14	Сравнение операций. Нахождение эквивалентной простой процентной ставки для простой учетной ставки. Нахождение эквивалентной простой процентной ставки для сложной процентной ставки.	5	ПЗ	Т	2	3	РК	Т	12
15	Сравнение операций. Нахождение эквивалентной простой процентной ставки для номинальной сложной процентной ставки. Нахождение эквивалентной сложной процентной ставки для номинальной сложной процентной ставки..	5	ПЗ	Т	2	3	ТК	УО	
16	Анализ на стадии первичной оценки и отбора проектов.	6	Л	В	2		ТК	КЛ	

	Понятие и классификация инвестиционного проекта. Эффект и эффективность: понятие, виды. Основные принципы оценки эффективности проектов. Общая схема оценки. Фазы и этапы жизненного цикла инвестиционного проекта. Технико-экономическая оценка жизнеспособности идеи (замысла).								
17	Сравнение операций. Эффективная сложная процентная ставка. Нахождение эквивалентной номинальной сложной процентной ставки для сложной процентной ставки.	6	ПЗ	Т	2	3	ТК	УО	
18	Методы экономической оценки эффективности инвестиционных проектов в целом, в условиях определенности. Оценка коммерческой эффективности инвестиционного проекта в целом.	6	ПЗ	Т	2	3	ТК	ПО	
19	Анализ источников финансирования инвестиционной деятельности. Анализ состава и структуры источников финансирования инвестиций. Методы финансирования инвестиционных проектов. Особые формы финансирования.	7	Л	ПК	2		ТР	Р	3
20	Анализ денежных потоков. Срочный и бессрочный аннуитет.	7	ПЗ	Т	2	3	ТК	УО	
21	Методы экономической оценки эффективности инвестиционных проектов в целом, в условиях определенности. Оценка эффективности инвестиций методом чистого дисконтированного дохода.	7	ПЗ	Т	2	3	ТК	ПО	
22	Анализ денежных потоков. Оценка денежных потоков. Понятие дисконта. Денежный поток с неравными поступлениями.	8	Л	Т	2		ТК	КЛ	
23	Методы экономической оценки эффективности инвестиционных проектов в целом, в условиях определенности. Метод расчета внутренней нормы доходности.	8	ПЗ	Т	2	3	ТК	ПО	
24	Методы экономической оценки эффективности инвестиционных проектов в целом, в условиях определенности. Метод расчета индекса рентабельности. Метод расчета срока окупаемости инвестиций.	8	ПЗ	Т	2	3	ТК	УО	
25	Учет инфляционного обесценения денег Уровень (темпы) инфляции. Индекс инфляции.	9	Л	Т	2		ТК	КЛ	
26	Методы экономической оценки эффективности инвестиционных проектов в целом, в условиях определенности. Сравнение методов чистой приведенной стоимости и внутренней нормы доходности.	9	ПЗ	Т	2	3	РК	УО	12
27	Инвестиционные риски. Идентификация и оценка рисков.	9	ПЗ	КС	2	3	ТК	УО	
28	Технико-экономический анализ на стадии оценки эффективности инвестиционного проекта в целом. Анализ товаров и услуг, анализ маркетинг – плана. Анализ прогнозных показателей финансового плана инвестиционного проекта.	10	Л	Т	2		ТК	КЛ	
29	Анализ инвестиционных проектов в условиях ограниченности финансовых ресурсов. Ранжирование инвестиционных проектов.	10	ПЗ	М	2	3	ТК	ПО	
30	Анализ инвестиционных проектов в условиях	10	ПЗ	Т	2	3	ТК	ПО	

	ограниченности финансовых ресурсов. Принятие инвестиционных решений на основе сравнительного анализа показателей эффективности инвестиций.								
31	Инвестиционные риски. Понятие инвестиционных рисков и их виды.	11	Л	КС	2		ТК	УО	
32	Инвестиционные риски. Управление инвестиционными рисками.	11	ПЗ	КС	2	3	ТК	Р	
33	Анализ инвестиционных проектов в условиях ограниченности финансовых ресурсов. Методические особенности анализа в условиях ограниченности финансовых ресурсов.	11	ПЗ	Т	2	3	ТК	Р	
34	Анализ альтернативных проектов. Понятие о конкурирующих проектах.	12	Л	Т	2		ТК	КЛ	
35	Анализ альтернативных проектов. Анализ альтернативных проектов при разных масштабах (размере) инвестиций. Анализ проектов различной продолжительности.	12	ПЗ	М	2	3	ТР	УО	4
36	Анализ альтернативных проектов. Метод цепного повтора проектов различной продолжительности.	12	ПЗ	М	2	3	РК	ПО	12
	Выходной контроль						Вых.К	Э	19
Итого:					72	72			72

Примечание:

Условные обозначения:

Виды аудиторной работы: Л – лекция, ПЗ – практическое занятие.

Формы проведения занятий: В – лекция-визуализация, ПК – лекция-пресс-конференция (занятие пресс-конференция), Т – лекция/занятие, проводимое в традиционной форме, М – моделирование, КС – круглый стол.

Виды контроля: ВК – входной контроль, ТК – текущий контроль, РК – рубежный контроль, ТР – творческий рейтинг, ВыхК – выходной контроль.

Форма контроля: УО – устный опрос, ПО – письменный опрос, Т – тестирование, КЛ – конспект лекции, Р – реферат, Э – экзамен.

5. Образовательные технологии

Для успешной реализации образовательного процесса по дисциплине «Инвестиционный анализ» и повышения его эффективности используются как традиционные педагогические технологии, так и методы активного обучения: лекция-визуализация, лекция-пресс-конференция, моделирование, круглый стол.

Удельный вес занятий, проводимых с использованием активных и интерактивных методов обучения, в целом по дисциплине составляет 32 % аудиторных занятий.

6. Оценочные средства для проведения входного, рубежного и выходного контролей

Вопросы входного контроля

1. Интенсификация сельского хозяйства и её эффективность.
2. Закономерности и научные принципы управления.

3. Назовите основные каналы реализации сельскохозяйственной продукции.
4. Основные направления повышения эффективности деятельности с/х предприятия.
5. Цели и функции управления.
6. Назовите факторы, влияющие на цену.
7. Инвестиционная привлекательность предприятия, отрасли, региона.
8. Основные организационно-правовые формы с/х предприятия.
9. Что такое валовой внутренний продукт (ВВП).
10. Взаимодействие спроса и предложения.
11. Чем отличается открытое акционерное общество от закрытого.
12. Понятие прибыли и рентабельности.
13. Что такое инфляция. Каковы её основные причины.
14. Методы управления.
15. Что является высшим органом управления в акционерном обществе.

Вопросы рубежного контроля № 1

Вопросы, рассматриваемые на аудиторных занятиях

1. Экономическая сущность инвестиций и задачи инвестиционного анализа.
2. Роль и значение инвестиций в развитии экономики.
3. Классификация инвестиций по различным основаниям.
4. Объекты и субъекты инвестиционной деятельности.
5. Цели и направления инвестирования.
6. В чем заключается содержание понятия «инвестиционный климат» и какова его роль в развитии инвестиционного процесса.
7. Отраслевые особенности, влияющие на инвестиционный процесс в отраслях АПК.
8. Основные элементы механизма формирования инвестиций в АПК.
9. Понятие финансового рынка и финансовых институтов.
10. Финансовые инструменты: сущность, виды, классификация.
11. Сущность инвестиционного проектирования, классификация инвестиционных проектов.
12. Эффект и эффективность: понятие, виды.
13. Основные принципы оценки эффективности проектов. Общая схема оценки.
14. Содержание и этапы разработки инвестиционного проекта.
15. Методика расчета операционного рычага.

Вопросы для самостоятельного изучения

1. Что является предметом и объектом дисциплины.
2. Каковы основные аспекты содержания системного подхода к оценке инвестиционных проектов.
3. Основные нормативно-правовые акты прямого действия, регулирующие инвестиционную деятельность в РФ.

4. Какое определение дается инвестициям в нормативных документах РФ.
5. Какие показатели входят в расчет ВВП методом конечного использования.
6. Как определяется показатель «чистые инвестиции».
7. Как классифицируются инвесторы по целям и способам участия в инвестиционном процессе.
8. Показатели, характеризующие инвестиционный климат регионов России.
9. Роль финансовых инструментов в системе международных стандартов финансовой отчетности.
10. В чем принципиальная разница между первичными и производными финансовыми инструментами. В чем смысл производности.
11. Дайте характеристику отдельных видов финансовых инструментов.
12. Какие основные цели достигаются с помощью финансовых инструментов.
13. Объясните, что такое капитал, и продемонстрируйте его структуру.
14. Отечественные и международные стандарты по состоянию инвестиционного проекта.

Вопросы рубежного контроля № 2

Вопросы, рассматриваемые на аудиторных занятиях

1. Временная стоимость денег и её учет в оценке инвестиционных проектов.
2. Понятие компаундирования и дисконтирование.
3. Виды процентных ставок и способы начисления процентов.
4. Нарращение по простым процентным ставкам.
5. Переменные ставки. Нарращение процентов в потребительском кредите.
6. Дисконтирование по простым процентам.
7. Нарращение по сложным ставкам.
8. Переменные ставки. Нарращение процентов m раз году. Номинальная процентная ставка.
9. Дисконтирование по сложной ставке.
10. Понятие и сущность капитала.
11. Источники обеспечения инвестиций. Их классификация.
12. Способы определения цены источников капитала.
13. Из каких элементов состоят денежные потоки от операционной деятельности.
14. Из каких элементов состоят денежные потоки от инвестиционной деятельности.
15. Из каких элементов состоят денежные потоки от финансовой деятельности.
16. Понятие «норма дисконта». Её виды и область применения.

17. Денежный поток с неравными поступлениями.
18. Срочный и бессрочный аннуитет.
19. Уровень (темп) инфляции. Индекс инфляции.
20. Ставка, учитывающая инфляцию, для случая простых процентов.
Формула Фишера.
21. Ставка, учитывающая инфляцию для сложных процентов.

Вопросы для самостоятельного изучения

1. Каков состав показателей, позволяющий учесть влияние фактора времени при осуществлении инвестиционной программы.
2. Специфические особенности использования собственных источников обеспечения инвестиций предприятия.
3. Специфические особенности использования привлеченных источников обеспечения инвестиций предприятия.
4. Особые формы финансирования инвестиций.
5. Лизинг, его виды, достоинства и недостатки.
6. В чем отличие источников и методов финансирования капитальных вложений.
7. Определение оптимального бюджета капиталовложений.
8. Для какой цели денежные потоки дисконтируются.
9. В каких ситуациях решаются прямая и обратная задача оценки денежных потоков.

Вопросы рубежного контроля № 3

Вопросы, рассматриваемые на аудиторных занятиях

1. Способы сравнения операций.
2. Простые методы оценки эффективности инвестиций. Методика расчета основных показателей.
3. «Чистый дисконтируемый доход» (чистая текущая стоимость – NPV): понятие, формула расчета, достоинства и недостатки.
4. «Внутренняя норма доходности» (внутренняя ставка рентабельности – IRR): понятие, формула расчета, достоинства и недостатки.
5. «Индекс доходности» (индекс прибыльности – PI): понятие, формула расчета, достоинства и недостатки.
6. «Срок окупаемости»: понятие, формула расчета, достоинства и недостатки.
7. Понятие инвестиционных рисков и их виды.
8. Методы идентификации и оценки рисков.
9. Методические особенности анализа в условиях ограниченности финансовых ресурсов.
10. Сравнительный анализ проектов различной продолжительности.
11. Метод цепного повтора проектов различной продолжительности.

Вопросы для самостоятельного изучения

1. Каковы сущность и роль простых методов расчета эффективности инвестиций.

2. Какова сущность и роль сложных методов расчета эффективности инвестиций. В чем их отличие от ранее применяющихся простых методов.
3. Модели управления инвестиционными рисками.
4. Выбор альтернативных проектов. По каким критериям может осуществляться отбор инвестиционных проектов.
5. В чем различия ординарных и неординарных денежных потоков в процессе осуществления инвестиционных проектов.
6. Какие особенности отличают независимые, альтернативные и замещающие проекты.
7. Каковы предельно допустимые сроки окупаемости инвестиций, принятые в российской практике.
8. Применение отечественных программных систем (пакетов) для практических расчетов по отбору инвестиционных проектов, их достоинства и недостатки.

Вопросы выходного контроля (экзамена)

1. Экономическая сущность инвестиций и задачи инвестиционного анализа.
2. Роль и значение инвестиций в развитии экономики.
3. Классификация инвестиций по различным основаниям.
4. Объекты и субъекты инвестиционной деятельности.
5. Цели и направления инвестирования.
6. В чем заключается содержание понятия «инвестиционный климат» и какова его роль в развитии инвестиционного процесса.
7. Отраслевые особенности, влияющие на инвестиционный процесс в отраслях АПК.
8. Основные элементы механизма формирования инвестиций в АПК.
9. Понятие финансового рынка и финансовых институтов.
10. Финансовые инструменты: сущность, виды, классификация.
11. Сущность инвестиционного проектирования, классификация инвестиционных проектов.
12. Эффект и эффективность: понятие, виды.
13. Основные принципы оценки эффективности проектов. Общая схема оценки.
14. Содержание и этапы разработки инвестиционного проекта.
15. Методика расчета операционного рычага.
16. Что является предметом и объектом дисциплины «Инвестиционный анализ».
17. Каковы основные аспекты содержания системного подхода к оценке инвестиционных проектов.
18. Основные нормативно-правовые акты прямого действия, регулирующие инвестиционную деятельность в РФ.
19. Какие показатели входят в расчет ВВП методом конечного использования.

20. Как определяется показатель «чистые инвестиции».
21. Как классифицируются инвесторы по целям и способам участия в инвестиционном процессе.
22. Показатели, характеризующие инвестиционный климат регионов России.
23. Роль финансовых инструментов в системе международных стандартов финансовой отчетности.
24. В чем принципиальная разница между первичными и производными финансовыми инструментами. В чем смысл производности.
25. Дайте характеристику отдельных видов финансовых инструментов.
26. Какие основные цели достигаются с помощью финансовых инструментов.
27. Объясните, что такое капитал, и продемонстрируйте его структуру.
28. Отечественные и международные стандарты по состоянию инвестиционного проекта.
29. Временная стоимость денег и её учет в оценке инвестиционных проектов.
30. Понятие компаундирования и дисконтирование.
31. Виды процентных ставок и способы начисления процентов.
32. Нарастание по простым процентным ставкам.
33. Переменные ставки. Нарастание процентов в потребительском кредите.
34. Дисконтирование по простым процентам.
35. Нарастание по сложным ставкам.
36. Переменные ставки. Нарастание процентов m раз в году. Номинальная процентная ставка.
37. Дисконтирование по сложной ставке.
38. Понятие и сущность капитала.
39. Источники обеспечения инвестиций. Их классификация.
40. Способы определения цены источников капитала.
41. Из каких элементов состоят денежные потоки от операционной деятельности.
42. Из каких элементов состоят денежные потоки от инвестиционной деятельности.
43. Из каких элементов состоят денежные потоки от финансовой деятельности.
44. Понятие «норма дисконта». Её виды и область применения.
45. Денежный поток с неравными поступлениями.
46. Срочный и бессрочный аннуитет.
47. Уровень (темпы) инфляции. Индекс инфляции.
48. Ставка, учитывающая инфляцию, для случая простых процентов. Формула Фишера.
49. Ставка, учитывающая инфляцию для сложных процентов.
50. Каков состав показателей, позволяющий учесть влияние фактора времени при осуществлении инвестиционной программы.

51. Специфические особенности, использования собственных источников обеспечения инвестиций предприятия.
52. Специфические особенности, использования привлеченных источников обеспечения инвестиций предприятия.
53. Особые формы финансирования инвестиций. Лизинг, его виды, достоинства и недостатки.
54. Определение оптимального бюджета капиталовложений.
55. Оценка денежного потока.
56. Способы сравнения операций.
57. Простые методы оценки эффективности инвестиций. Методика расчета основных показателей.
58. «Чистый дисконтируемый доход» (чистая текущая стоимость – NPV): понятие, формула расчета, достоинства и недостатки.
59. «Внутренняя норма доходности» (внутренняя ставка рентабельности – IRR): понятие, формула расчета, достоинства и недостатки.
60. «Индекс доходности» (индекс прибыльности – PI): понятие, формула расчета, достоинства и недостатки.
61. «Срок окупаемости»: понятие, формула расчета, достоинства и недостатки.
62. Понятие инвестиционных рисков и их виды.
63. Методы идентификации и оценки рисков.
64. Методические особенности анализа в условиях ограниченности финансовых ресурсов.
65. Сравнительный анализ проектов различной продолжительности.
66. Метод цепного повтора проектов различной продолжительности.
67. Каковы сущность и роль простых методов расчета эффективности инвестиций.
68. Какова сущность и роль сложных методов расчета эффективности инвестиций. В чем их отличие от ранее применяющихся простых методов.
69. Модели управления инвестиционными рисками.
70. Выбор альтернативных проектов. По каким критериям может осуществляться отбор инвестиционных проектов.
71. В чем различия ординарных и неординарных денежных потоков в процессе осуществления инвестиционных проектов.
72. Какие особенности отличают независимые, альтернативные и замещающие проекты.
73. Применение отечественных программных систем (пакетов) для практических расчетов по отбору инвестиционных проектов, их достоинства и недостатки.

Темы рефератов

1. Нормативно-правовые и законодательные акты, регулирующие инвестиционную деятельность в РФ.
2. Взаимосвязь предпринимательской идеи с инвестиционным проектированием.

3. Факторы, оказывающие влияние на виды инвестиционных проектов и их привлекательность.
4. Структура инвестиционного проекта.
5. Этапы развития методов руководства проектами.
6. Анализ политико-экономических факторов при внедрении инвестиционных проектов.
7. Анализ основных источников капиталовложений.
8. Особенности проектирования инвестиционных проектов в различных отраслях экономики.
9. Институциональная структура рынка ссудного капитала.
10. Функциональная (оперативная) структура рынка ссудного капитала.
11. Международный финансовый рынок.
12. Рынок заемного капитала.
13. Организация и регулирование профессиональной деятельности на фондовом рынке.
14. Особенности работы финансового аналитика и финансового инженера.
15. Бюджетное финансирование. Критерии отбора инвестиционных проектов. Показатели и критерии эффективности инвестиционных проектов, финансируемых за счет бюджетных источников.
16. Самофинансирование инвестиционных проектов.
17. Акционерное финансирование, его достоинства и недостатки.
18. Долговое финансирование, его особенности.
19. Налоговое финансирование, его особенности.
20. Смешенное финансирование.
21. Внешнее финансирование.
22. Проектное финансирование.
23. Цель анализа чувствительности инвестиционного проекта. Нормативно-правовые акты, регулирующие расчеты чувствительности ИП. Алгоритм оценки чувствительности ИП.
24. Основные показатели эффективности лизинговой деятельности.
25. Особые формы финансирования инвестиционных проектов.
26. Требования российских и международных стандартов к инвестиционным проектам.
27. Характеристика финансовых таблиц.
28. Логика моделирования инвестиционного проекта.
29. Социальная эффективность инвестиционного проекта.
30. Анализ товаров и услуг.
31. Анализ маркетинг плана.
32. Анализ прогнозных показателей финансового плана ИП.
33. Методы управления рисками. Провоцирование. Исключение риска. Передача риска (хеджирование, страхование). Снижение риска (диверсификация, управление активами и пассивами).
34. Логика, содержание и классификация решений инвестиционного характера.

35. Особенности инвестиционного климата в России. Динамика реальных инвестиций. (Подтвердить статистическими данными).

7. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

а) основная литература (библиотека СГАУ)

1. **Ример, М.И.** Экономическая оценка инвестиций: учебник для вузов. – 4-е издание перераб. и доп. / Ример, М.И. – СПб. : Питер, 2011. – 432 с., ISBN 978-5-4237-0064-5.

2. **Нешитой, А.С.** Инвестиции: учебник / Нешитой, А.С.– 8-е изд. – М. : Издательство – торговая корпорация «Дашков и К», 2013. – 372 с., ISBN 978-5-394-01461-1.

3. **Николаева, И.П.** Инвестиции: учебник. / Николаева, И.П.– М. : Издательство – торговая корпорация «Дашков и К», 2013. – 256 с., ISBN 978-5-394-01410-9.

4. **Староверова, Г.С.** Экономическая оценка инвестиций: учебное пособие / Г.С. Староверов, А.Ю. Медведев, И.В. Сорокина. – 3-е изд., - М. : КНОРУС, 2010. – 312 с., ISBN 978-5-406-0024-7.

б) дополнительная литература

1. **Андрянов, А.Ю.** Инвестиции: учебник / Андрянов, А.В., Валдайцев, С.В., Воробьева, П.В. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Проспект, 2011. – 592 с.

2. **Балдина, К.В.** Системный анализ и управление: учебник. / Балдина, К.В. – М. : Издательство – торговая корпорация «Дашков и К», 2006. – 288 с.

3. **Басовский, Л.Е.** Экономическая оценка инвестиций: учебник / Басовская, Е.Н. – М. : ИНФРА, 2010. – 241 с., ISBN 978-5-16-002848-4.

4. **Бочаров, В.В.** Инвестиции: учебник для вузов. / Бочаров, В.В. – 2-е изд. – СПб.: Питер, 2008. – 384 с., ISBN 987-5-91180-527-2.

5. **Блохина, В.Г.** Инвестиционный анализ: учебник. / Блохина, В.Г. – Ростов н/Д: Феникс, 2004. – 320 с.

6. Инвестиции. Сборник заданий для самостоятельной подготовки: учебное пособие / кол. авторов; под ред. Лахметкиной Н.И. – М. : КНОРУС, 2009. – 272 с.

7. **Калмыкова, Т.С.** Инвестиционный анализ: учебное пособие. – высшее образование: Бакалавриат. - НИЦ ИНФРА – М, 2013. – 204 с., ISBN 978-5-16-003485-0.

8. **Кукукина, И.Г.** Экономическая оценка инвестиций: учебное пособие / И.Г. Кукукина, Т.Б. Малкова. – М.: КНОРУС, 2013. – 302 с.

9. **Липсиц, В.В.** Инвестиционный анализ. Подготовка и оценка инвестиций в реальные активы / Липсиц, В.В., Косов, В.В.: учебник. – НИЦ ИНФРА – М. 2013. – 320 с., ISBN 987-5-16-004656-3.

10. **Ример, М.И.** Экономическая оценка инвестиций / Ример, М.И., Косатов, А.Д, Матиенко, Н.Н. : учебник для вузов. – 2-е изд. – СПб.: Питер, 2008. - 480 с.

11. **Рой, Л.В.**, Анализ отраслевых рынков / Л.В. Рой, В.П. Третьяк. – М. : ИНФРА – м, 2009. - 442с.

12. **Хазанович, Э.С.** Инвестиции: учебное пособие. / Хазанович, Э.С. – М. : КНОРУС, 2011. – 320 с.

13. **Шарп, У.Ф.** Инвестиции: Пер. с англ. Буренин А.Н. / Шарп, У.Ф., Александер, Г.Д., Бейли, Д.В. – М. : ИНФРА, 2013. - 102 с., ISBN 987-5-16-002959-7.

в) базы данных, информационно-справочные и поисковые системы, полнотекстовая база данных иностранных журналов Doal, поисковые системы Rambler, Yandex, Google:

1. Зеленкина, Е.В. Совершенствование воспроизводства инвестиционной деятельности в сельском хозяйстве (на примере Саратовской области) : Автореф. дис. канд. экон. наук. - Саратов, 2012 г. [Электронный ресурс] <http://old.sgau.ru/assets/files/Nauka/autoref/zelenkina.pdf>

2. Зеленкина, Е.В. Совершенствование воспроизводства инвестиционной деятельности в сельском хозяйстве (на примере Саратовской области) Диссертация. канд. экон. наук. – Саратов, 2012 г. [Электронный ресурс] URL: <http://dis.podelise.ru/text/index-45454.html?page=3>

3. Инвестиционная деятельность в Саратовской области в 2012 г. – [Электронный ресурс] URL: <http://mininvest.saratov.gov.ru/invproekt/results-of-investment-activities.php> (дата обращения 21. 09 2013).

4. Социально- экономическое развитие Саратовской области в 2012 году. –[Электронный ресурс] URL: <http://www.admsaratov.ru/development/social/> (дата обращения 21.09 2013).

5. Сильные и слабые стороны губернии. – [Электронный ресурс] URL: / <http://sarbc.ru> (дата обращения 10.02.2010).

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

В качестве материально-технического обеспечения дисциплины «Инвестиционный анализ» используются комплект мультимедиа

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВПО с учетом рекомендаций и ПрООп ВПО по направлению подготовки 080200.62 Менеджмент.

